



Saarbrücken – Halberg

Aufstellungsbeschluss

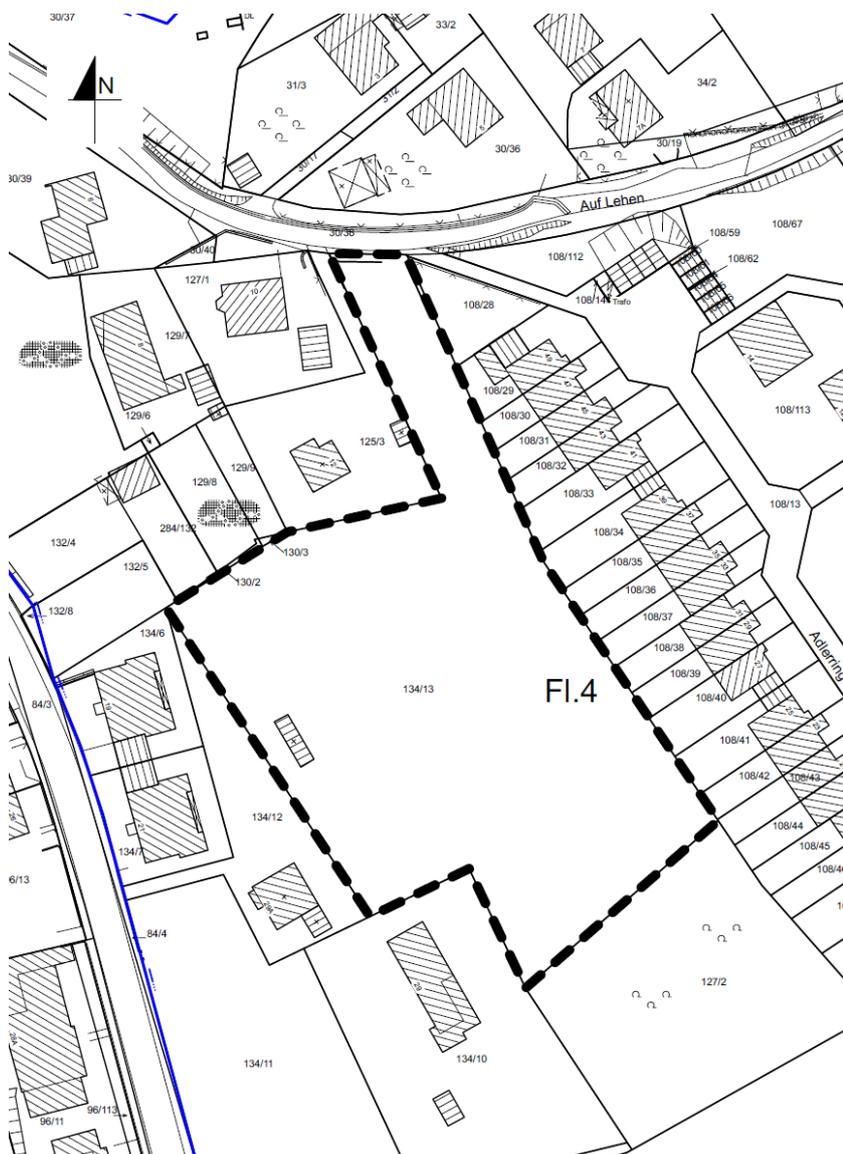
Bebauungsplan Nr. 481.11.01 Änderung "Auf'm Forstberg / Im Spitzfeld"

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung am 12.12.2023 die Aufstellung des Bebauungsplans Änderung "Auf'm Forstberg / Im Spitzfeld", BBP Nr. 481.11.01 im Stadtteil Halberg im beschleunigten Verfahren gem. §13 a BauGB, beschlossen.

Gleichzeitig wurde beschlossen eine frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) durchzuführen.

Ziel der Planung

Im Stadtteil Bübingen wird der bestehende Bebauungsplan Nr. 481.11.00 „Auf'm Forstberg/Im Spitzfeld“ (Rechtskraft seit 13.10.1983) zur Befriedigung der Wohnraumnachfrage im Sinne der Nachverdichtung geändert. Momentan sind im geplanten Geltungsbereich hauptsächlich Grünflächen, sowie einzelne sehr kleine Baufenster ohne Erschließung, festgesetzt, was eine Entwicklung der Fläche stark erschwert. Dabei soll das neue Wohngebiet durch eine Zufahrt über die Straße „Auf Lehen“ erschlossen werden.



Übersichtsplan ohne Maßstab

Geltungsbereich BBP 481.11.01

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit

Die Beteiligung erfolgt vom 25.08.2025 bis 26.09.2025.

Der Bebauungsplanvorentwurf kann im Internet unter folgendem Link eingesehen werden:

http://www.saarbruecken.de/leben_in_saarbruecken/planen_bauen_wohnen/bebauungsplaene

Zusätzlich erfolgt auch ein Aushang der Unterlagen während der unten angegebenen Öffnungszeiten im Stadtplanungsamt, Bahnhofstraße 31, 9. Etage vor Zimmer 924.

Die Unterlagen und der Inhalt der Bekanntmachung sind weiter über das zentrale Internetportal des Landes (www.uvp-verbund.de/portal/) elektronisch abrufbar.

Schriftliche Äußerungen und Rückfragen zu den Planungen können zudem gerichtet werden an die Landeshauptstadt Saarbrücken, Stadtplanungsamt, 66104 Saarbrücken, Tel. (0681) 905- 4093 oder bauleitplanung@saarbruecken.de.

Öffnungszeiten:

Stadtplanungsamt:	Mo.-Mi.9.00-12.00 Uhr und 13.30-15.30 Uhr, Do.8.00-18.00 Uhr, Fr.9.00-12.00 Uhr
Postanschrift:	Landeshauptstadt Saarbrücken, Stadtplanungsamt 66104 Saarbrücken
Telefon	0681-905-4093 oder 905-4078
e-mail:	stadtplanungsamt@saarbruecken.de

Saarbrücken, den 23.08.2023

Uwe Conradt,, Oberbürgermeister