

## Sanierung Tankstellengelände "Am Römerkastell"

### Projektbeschreibung

Der im Osten Saarbrückens liegende ehemalige Tankstellenstandort "Am Römerkastell" war aufgrund einer langjährigen Nutzung als Tankstelle tiefgründig mit Kohlenwasserstoffen verunreinigt. Die Maximalkonzentrationen betragen 19.100 mg/kg KW. Darüber hinaus wurde eine Verunreinigung der Bodenluft mit max. 538 mg/m<sup>3</sup>  $\Sigma$  BTEX sowie 25 mg  $\Sigma$  CKW festgestellt. Der Standort liegt im Einzugsbereich der Trinkwasserversorgung der SWS im Wasserschutzgebiet III – St. Annual. Aufgrund einer den Standort berührenden Planung zum Bau einer Neubaustrecke für die Saarbrücker Stadtbahn war eine Sanierung des Geländes durch Bodenaustausch erforderlich.

Aufgrund der innerstädtischen Lage (dicht herannahende Bebauung, Straßenverkehr) war zur Absicherung der Baugrube die Errichtung einer Spundwand erforderlich. Das Gelände wurde bis zu einer Tiefe von 5,7 m ausgehoben und anschließend mit sauberen Massen standsicher verfüllt. Die unterste Lage der Wiederverfüllung wurde als Drainageschicht ausgebaut.

Während der Bauarbeiten wurde eine kontinuierliche Luftabsaugung durchgeführt um eine Belastung der Umgebung durch Schadstoffe auszuschließen und den Aufenthalt in der Baugrube zu ermöglichen. Die angesaugte Luft wurde ständig auf ihre Explosionsgefährlichkeit überwacht und über Aktivkohle gereinigt. Ständige Feldanalysen waren erforderlich zur Kontrolle der Einhaltung der MAK- bzw. TRK-Werte innerhalb der Baugrube.

### Projektdaten/-umfang

Bauzeit: Juli und August 1996

- Aushub u. Entsorgung von 2.024 m<sup>3</sup> verunreinigten Bodenmaterials
- Grundwasserhaltung u. Ableitung über Aktivkohlereinigungsanlage
- Ständige Wasseranalysen vor und nach Durchlauf durch die Reinigungsanlage
- Ständige Bodenluftabsaugung u. Ableitung über Aktivkohlereinigungsanlage
- Ständige Überwachung MAK- bzw. TRK-Werte in der Baugrube



### KS-Leistungen

- Konzeptentwicklung
- Projektsteuerung
- Genehmigungsplanung
- Ausschreibung und Vergabe
- Bauüberwachung
- Dokumentation



KS KommunalSysteme  
für Energie, Umwelt und Verkehr GmbH

Ein Unternehmen der VVS, Versorgungs-  
und Verkehrsgesellschaft Saarbrücken mbH

Hohenzollernstraße 104-106  
66117 Saarbrücken

Telefon: 0681/587-2537  
Telefax: 0681/587-2041

Geschäftsführung:  
Dr. Wolfgang Brück  
E-mail:  
W.Brueck@vvs-konzern.de