Saarbrücken-Jägersfreude

Bebauungsplan Nr. 321.05.00 „Wohnbebauung Maybachstraße“

Offenlagebeschluss

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung am 23.05.2017 beschlossen, den Bebauungsplanentwurf Nr. 321.05.00 „Wohnbebauung Maybachstraße“ im Stadtteil Jägersfreude einschließlich der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) zu jedermanns Einsicht öffentlich auszulegen.

Verfahren nach §13a BauGB

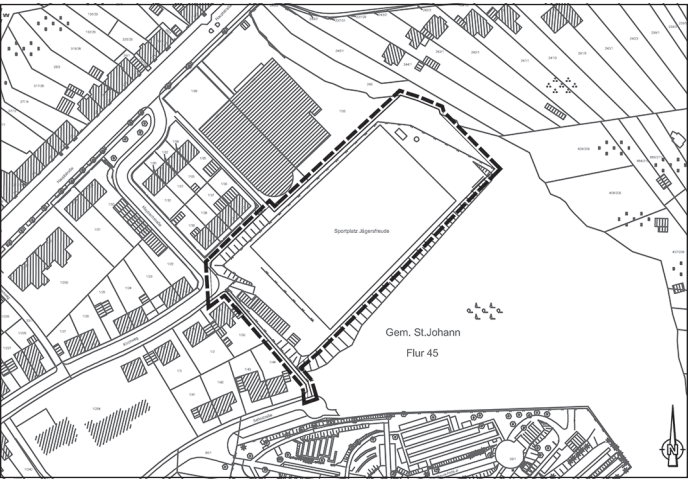
Das Bauleitplanverfahren wird im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB durchgeführt. Von einer Umweltprüfung gem. § 2 Abs. 4 BauGB und der Erstellung eines Umweltberichts wird daher abgesehen.

Umbenennung

Der Stadtrat hat am 23.05.2017 zudem den Beschluss gefasst, den Bebauungsplan Nr. 321.05.00 (ehem. „Sportplatz Maybachstraße“) künftig unter der Bezeichnung „Wohnbebauung Maybachstraße“ weiterzuführen.

Ziele der Planung

Ziel des Bebauungsplanes ist die Schaffung der bauplanungsrechtlichen Grundlage für die Erschließung und Bebauung eines neuen Wohngebiets auf einer ehemaligen Sportplatzfläche.



Übersichtsplan ohne Maßstab

Offenlage

Die Offenlage erfolgt in der Zeit **vom 08.06.2017 bis zum 10.07.2017 im Stadtplanungsamt, Diskonto-Hochhaus, Bahnhofstraße 31, 9. Etage.**

Die Unterlagen können auch im Internet unter folgendem Link eingesehen werden:
http://www.saarbruecken.de/leben_in_saarbruecken/planen_bauen_wohnen/bebauungsplaene

Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen abgegeben werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.

Gleichzeitig wird darauf hingewiesen, dass ein Antrag nach § 47 Verwaltungsgerichtsordnung (Normenkontrolle) unzulässig ist, soweit Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen dieser Offenlage nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Postanschrift:	Landeshauptstadt Saarbrücken, Stadtplanungsamt, 66104 Saarbrücken
Öffnungszeiten:	Mo.-Mi.9.00-12.00 Uhr und 13.30-15.30 Uhr, Do.8.00-18.00 Uhr, Fr.9.00-12.00 Uhr
E-Mail:	stadtplanungsamt@saarbruecken.de

Saarbrücken, den 31.05.2017
Charlotte Britz, Oberbürgermeisterin