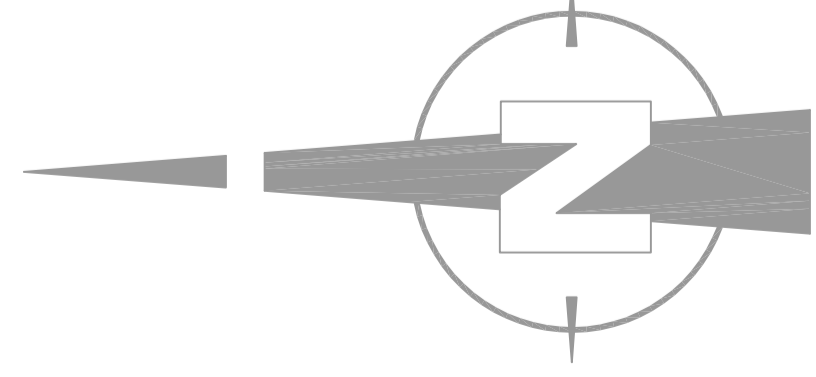
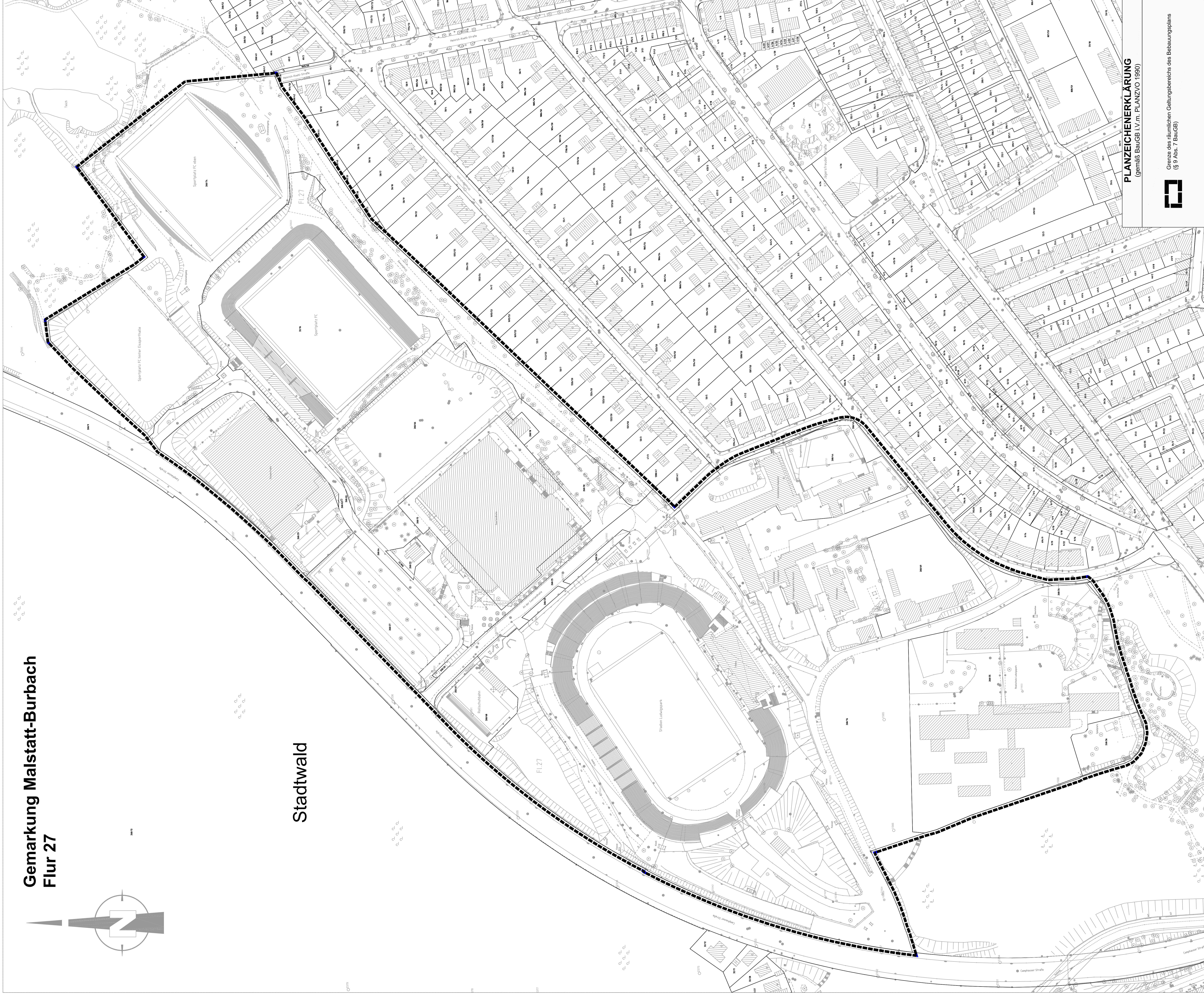


TEIL A: PLANZEICHNUNG M 1:1000

Gemarkung Malstatt-Burbach
Flur 27



Stadtwald



PLANZEICHENERKLÄRUNG
(gemäß Bauplg I.V.m. PLANZO 1950)



Genese des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
(§ 9 Abs. 7 BauGB)

TEIL B: TEXTTEIL

PLANUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN
(gemäß § 9 BauGB i.V.m. BauNVO)

Zulässigkeit von Vergnügungsgaststätten (gem. § 9 Abs. 2a BauGB)
Gem. § 9 Abs. 2a BauGB sind Vergnügungsgaststätten im Geltungsbereich des Bebauungsplans nicht zulässig.

RECHTLICHE GRUNDLAGEN

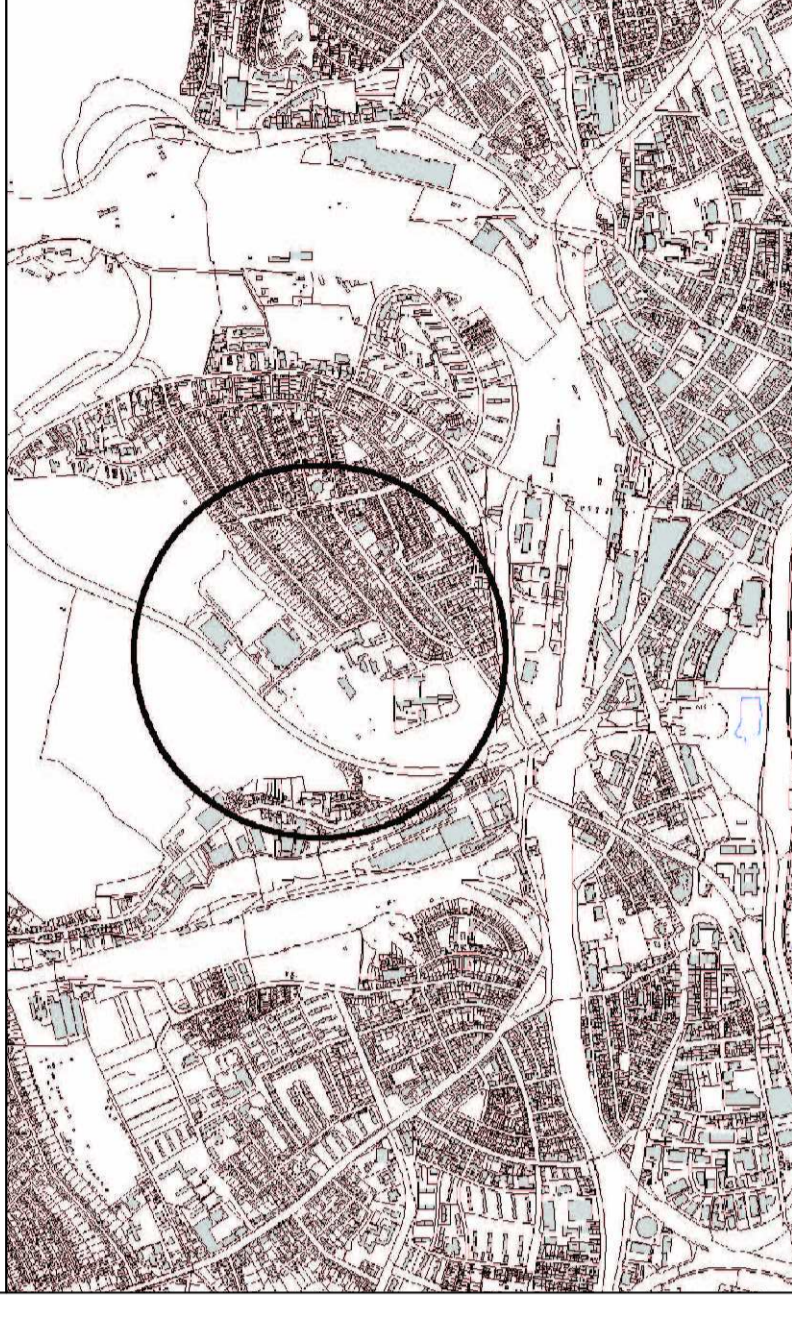
Bund:
Raumordnungsgesetz (ROG) vom 22. Dezember 2008 (BGBl. I S. 2886), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes zur Neuregelung des Raumordnungsgesetzes vom 1. Juli 2009 (BGBl. I S. 2585)
Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 20.11.04 (BGBl. I S. 1748)
Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung) zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 11.02.2013 (BGBl. I S. 1548)
Verordnung über die Anzeigebildung der Baupläne und die Darstellung des Planmaterials (Planmaterialverordnung 1989 PlanV 90) vom 18. Dezember 1989 (BGBl. I S. 56), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 22.12.2011 (BGBl. I S. 1609)
Festsetzung des Bebauungsplans vom 31. Juli 2003 (BGBl. I S. 2358), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 15.11.2014 (BGBl. I S. 1724)

Land:
Saarländisches Landesplanungsgesetz (SLPG), Gesetz Nr. 1502 vom 18. November 1970 (Saarländisches Gesetz Nr. 1502) zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 20.11.2014 (BGBl. I S. 1724), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 20.11.2014 (BGBl. I S. 1724)
Gesetz über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNutzVO) vom 17. März 1998, zuletzt geändert durch Artikel 5 Absatz 30 des Gesetzes zur Neuregelung des Kreislaufwirtschafts- und Abfallgesetzes vom 24. Juni 2009 (BGBl. I S. 1748)
Bauordnungsverordnung (BauOV) vom 13. Juli 1999 (BGBl. I S. 1554), zuletzt geändert durch Artikel 5 Absatz 31 des Gesetzes zur Neuregelung des Kreislaufwirtschafts- und Abfallgesetzes vom 24. Juni 2009 (BGBl. I S. 1748)
Satzung zur Festsetzung des Bebauungsplans vom 31. Juli 2003 (BGBl. I S. 2358)

Land:
Saarländisches Landesplanungsgesetz (SLPG), Gesetz Nr. 1502 vom 18. November 1970 (Saarländisches Gesetz Nr. 1502) zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 20.11.2014 (BGBl. I S. 1724), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 20.11.2014 (BGBl. I S. 1724)
Gesetz über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNutzVO) vom 17. März 1998, zuletzt geändert durch Artikel 5 Absatz 30 des Gesetzes zur Neuregelung des Kreislaufwirtschafts- und Abfallgesetzes vom 24. Juni 2009 (BGBl. I S. 1748)
Bauordnungsverordnung (BauOV) vom 13. Juli 1999 (BGBl. I S. 1554), zuletzt geändert durch Artikel 5 Absatz 31 des Gesetzes zur Neuregelung des Kreislaufwirtschafts- und Abfallgesetzes vom 24. Juni 2009 (BGBl. I S. 1748)
Satzung zur Festsetzung des Bebauungsplans vom 31. Juli 2003 (BGBl. I S. 2358)

Land:
Saarländisches Landesplanungsgesetz (SLPG), Gesetz Nr. 1502 vom 18. November 1970 (Saarländisches Gesetz Nr. 1502) zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 20.11.2014 (BGBl. I S. 1724), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 20.11.2014 (BGBl. I S. 1724)
Gesetz über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNutzVO) vom 17. März 1998, zuletzt geändert durch Artikel 5 Absatz 30 des Gesetzes zur Neuregelung des Kreislaufwirtschafts- und Abfallgesetzes vom 24. Juni 2009 (BGBl. I S. 1748)
Bauordnungsverordnung (BauOV) vom 13. Juli 1999 (BGBl. I S. 1554), zuletzt geändert durch Artikel 5 Absatz 31 des Gesetzes zur Neuregelung des Kreislaufwirtschafts- und Abfallgesetzes vom 24. Juni 2009 (BGBl. I S. 1748)
Satzung zur Festsetzung des Bebauungsplans vom 31. Juli 2003 (BGBl. I S. 2358)

ÜBERSICHTSPLAN (vom Maßstab)



Der Bebauungsplan entspricht den gesetzlichen Anforderungen der Planzoneneinteilung vom 19.02.2014, die Aufhebung des Bebauungsplans ist durch Artikel 1 des Gesetzes vom 20.11.2014 (BGBl. I S. 1724) erfolgt. Der Bebauungsplan wird hiermit als Satzung ausgestellt.
I. V. *Wolfgang Wülfel*
Die Oberbürgermeisterin
Saarbrücken, den 12.03.2014

Der Bebauungsplan wird hiermit als Satzung ausgestellt.
I. V. *Wolfgang Wülfel*
Die Oberbürgermeisterin
Saarbrücken, den 12.03.2014

Der Bebauungsplan wird hiermit als Satzung ausgestellt.
I. V. *Wolfgang Wülfel*
Die Oberbürgermeisterin
Saarbrücken, den 12.03.2014

LANDESHAUPTSTADT SAARBRÜCKEN
STADTPLANUNGSAMT

BEBAUUNGSPLAN Nr 122.04.00
„Sport- und Bildungszentrum Ludwigspark“
Stadtteil Malstatt

PLANUNGSSTAND: SATZUNG
M 1:1000

Beauftragte von der
Landeshauptstadt Saarbrücken
Saarbrücken, den 17.02.2016